



CONDICIONANTES URBANÍSTICAS	
ÁREA DO TERRENO: 11.996m²	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 2.990,20m²	
TAXA DE OCUPAÇÃO: 2.2990,20m² (24,92%) (MÁX. 60%)	
TAXA DE INFILTRAÇÃO: 7.196,80m² (59,99%) (MÍN. 20%)	
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 1 (PERMITIDO 4)	

IMPLANTAÇÃO	
ESC 1/2000	
ESPAÇOS PÚBLICOS	
ESPAÇOS PRIVADO	
EDIFICAÇÃO	
CURVA DE NÍVEL	



O USO DA FORMA DO HEXÁGONO ESTÁ NA COBERTURA DOS TRÊS PÁTIOS INTERNOS. SUA ESTRUTURA É METÁLICA PRETO FOSCO, E CONTRIBUI PARA A PROTEÇÃO DA CHUVA E EQUILÍBRIO DA ENTRADA DA LUZ DOS RAIOS SOLARES FOI USADO POLICARBONATO ALVEOLAR CINZA COM INCLINAÇÃO DE 3% QUE DIRECIONAM A ÁGUA PARA A CALHA COLETORA NA ESTRUTURA METÁLICA, PERMITINDO O ESCOAMENTO E LEVANDO PARA AS TUBULAÇÕES DE ÁGUA DA ESCOLA.

BICICLETÁRIO PÚBLICO, SETORIZADO EM FRENTE A ESCOLA E A PRAÇA PARA MELHOR FLUXO NO ESPAÇO DA QUADRA.

criação de 20 VAGAS PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE NA RUA GIACOMO SÔNEGO, CONTENDO QUATRO VAGAS PREFERENCIAIS (IDOSOS E PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS) E PONTO DE ÔNIBUS EXCLUSIVO PARA ESTUDANTES EM FRENTE A ESCOLA.

